

## OBJEKTDDETAILS

Fläche  
113.60

Anzahl Zimmer  
4.5

Anzahl Schlafzimmer  
3

Anzahl Badezimmer  
2

Anzahl Toiletten  
2

Verfügbarkeit:  
01.07.2020

Nettopreis:  
2200 CHF

Nebenkosten:  
280 CHF



## WOHNEN MIT LIEBE!



### Cooler Familiewohnung für SIE!

In diesem Neubau - Nahe Schule, Kindergarten und Spielplatz - ist genug Platz für (zukünftige) Familien! Egal ob EG, 1. OG oder DG, in jedem der geschmacksvollen Mietwohnungen finden Sie ausreichend Platz für alle.

Im Erdgeschoss bietet die 4,5 Zimmer Wohnung eine offene, helle Küche mit modernsten Kochgeräten von V-Zug und Miele, genügend Arbeitsfläche und einer Küchenbar, die zum Plaudern und Geniessen einlädt.

Die beiden Nasszellen lassen keine Wünsche offen und auch die Schlafzimmer sind grosszügig und einladend. Ebenfalls hat jede Wohnung ihren eigenen Waschturm (V-Zug) im Reduit und genügend Platz für Dies und Das.

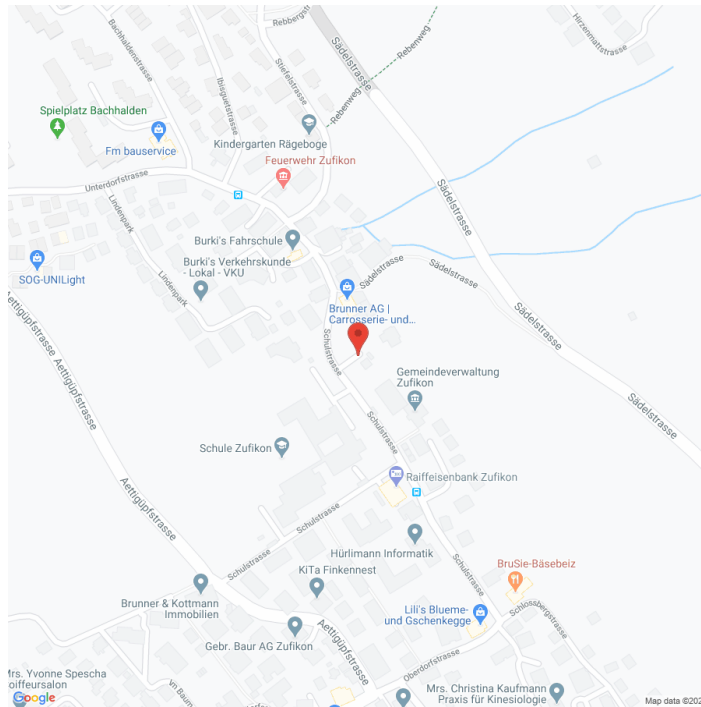
Für's Auto bieten wir natürlich auch einen standesgemässen "Unterschupf" in der hauseigenen Tiefgarage, die mit dem Lift direkt zu erreichen ist.

Was will man mehr?! Interessierte melden sich direkt bei unserem Herrn Müller für weitere Auskünfte und/oder für eine Rohbaubesichtigung (Tel. 056 641 90 60). Wir freuen uns Sie!

## ADRESSE

Schulstrasse 7  
5621 Zufikon

## 5621 ZUFIKON



### Dorf:

- an der Reuss mit ca. 4350 Einwohner

### Sport:

- Turnhallen
- Vita Parcours
- div. Vereine im Dorf

### Einkaufsmöglichkeiten:

- Volg
- Grössere Einkaufsmöglichkeiten in Bremgarten oder Wohlen

### Schulen:

- Kindergärten
- Primarschulen
- Realschulen und Sekundarschulen
- Bezirksschule in Bremgarten
- Zugverbindung (alle 15 Min.) nach Wohlen für Kantonsschule

### Verkehr:

- Busverbindung nach Baden / Bremgarten und Zürich-Enge
- Bahnverbindung nach Zürich (alle 15 Min.)
- Mit dem Auto erreicht man Baden in ca. 20 Min., Zürich in ca. 20 Min.

### Steuerfuss:

- 85 %